

Hausordnung Inselzentrum Töplitz

Das Inselzentrum ist eine Liegenschaft der Stadt Werder (Havel) und hat die Verantwortung über die Nutzung dem Heimatverein Insel Töplitz e.V. übertragen.

Der Versammlungsraum und die Küche wurden ehrenamtlich von Mitgliedern des Heimatvereins renoviert. Das gesamte Inventar im Versammlungsraum ist Eigentum des Heimatvereins Insel Töplitz e.V.

Wir bitten um sorgfältigen Umgang.

1. Nutzung des Versammlungsraumes und der Küche

- Das Inselzentrum darf nur für angemeldete und genehmigte Veranstaltungen genutzt werden. Das gilt für private Veranstaltungen, wie für Veranstaltungen der ortsansässigen Vereine.
- Die Anmeldung einer Veranstaltung erfolgt über die angegebenen Kontaktdaten
- Das Inventar des Inselzentrums ist pfleglich zu behandeln.
- Schäden und Mängel sind der Kontaktperson unverzüglich anzuzeigen.
- Es ist verboten Tische und Stühle an die Wände zu stellen. Zwischen Wände und Möbel ist unbedingt ein Abstand von mind. **3 cm** einzuhalten!
- Eine Versammlung, die in Anwendungsbereich der BbgVStättV fällt, ist nicht erlaubt.

1. Dekoration und Aufbau

- Dekorationen dürfen nur nach Absprache und ohne bleibende Schäden an den Wänden und der Einrichtung angebracht werden.
- Der Raum darf nicht eigenmächtig umgebaut und verändert werden.

2. Nutzung des Beamers und der elektrischen Leinwand

- Die Benutzung des Beamers und der elektrischen Leinwand ist nur nach ausdrücklicher Erlaubnis und Einweisung gestattet.

3. Öffnungszeiten und Zutritt

- Die Nutzung des Raumes ist nur während der vereinbarten Mietzeit gestattet
- Der Zutritt ist nur den angemeldeten Mietern und Gästen gestattet. Dritte ohne Genehmigung haben keinen Zutritt.
- Der Ortsbeirat und von ihm beauftragte Personen behalten sich jederzeitigen den Zutritt vor.

4. Lautstärke und Rücksichtnahme

- Die gesetzlichen Ruhezeiten sind einzuhalten. Lärmbelästigungen für Anwohner sind zu vermeiden. Das Betreiben von Musikanlagen darf den gesetzlichen Rahmen nicht überschreiten.
- Etwaige Gema Richtlinien sind Sache des Veranstalters

5. Sicherheit und Brandschutz

- Die Fluchtwege müssen jederzeit freigehalten werden.
- Das Rauchen im gesamten Gebäude und offenes Licht sind untersagt.
- Das Benutzen von Pyrotechnik, auch Tischfeuerwerk, ist untersagt
- Alle gesetzlichen Vorschriften zum Brandschutz sind einzuhalten
- Beim Verlassen des Gebäudes sind alle Fenster und Türen zu schließen
- Es dürfen nur einwandfreie und regelmäßig geprüfte elektrische Betriebsmittel verwendet werden
- Die Angaben des Flucht- und Rettungswegeplanes, sowie der Brandschutzordnung sind zu beachten

6. Verhalten bei Notfällen

- Bei einem Brand oder anderen Notfällen ist unverzüglich der Notruf zu wählen.
- Gekennzeichnete Notausgänge sind sofort zu benutzen

7. Haftung

- Der Mieter haftet für Schäden, die durch ihn, seiner Gäste oder durch Dritte während des Mietzeitraumes entstanden sind. Der Mieter ist verpflichtet für eine ausreichende Haftpflichtversicherung zu sorgen.

8. Reinigung und Müllentsorgung

- Der Veranstaltungsraum, Küche, Flur und WC sind im sauberen Zustand zu hinterlassen. Abfälle sind in die dafür vorgesehenen Behälter zu entsorgen.
- Die Reinigung ist im reinigungsbuch zu dokumentieren
- Bei Nichteinhaltung werden die Aufwendungen für die nachträgliche Reinigung dem Verursacher in Rechnung gestellt

9. Hausrecht

- Der Heimatverein Insel Töplitz e.V. als Verantwortlicher übt das Hausrecht gemeinsam mit dem Ortsbeirat aus und ist berechtigt Mieter und Gäste, die sich nicht an die Hausordnung halten, des Gebäudes zu verweisen und von der Nutzung auszuschließen.
- Bei Verstößen der Hausordnung kann die Veranstaltung sofort abgebrochen werden ohne Rückerstattung der Mietkosten.

Diese Hausordnung ist für alle Nutzer des Inselzentrums verbindlich.

Ortsbeirat



**Insel Töplitz
Ortsvorsteher**

Frank Ringel
An der Havel 62

Heimatverein



Datum

1.9.25

14542 Werder (Havel) OT Töplitz
Tel.: 033202 / 60217

Kontaktperson:

Bodo Schmidt Tel : 033202 60358 Mobil: 0172 3943513

Mail: heimatverein@toeplitz.de

Anhang zur Hausordnung

Reinigung Inselzentrum nach Nutzung durch Vereine

1. Raum fegen oder saugen, bei Bedarf wischen
2. Toilettenkontrolle
3. bei Bedarf Geschirr abwaschen, Tische abwischen
4. Abfälle in den vorgesehenen Behältern entsorgen, eventuelle Essensreste mitnehmen
5. Reinigung im Formular bestätigen
6. Tische und Stühle entsprechend Foto aufstellen

Schäden am Mobilar bitte umgehend dem Vorstand des Heimatvereins zur Kenntnis geben.

Werden gebuchte Trainingstermine nicht genutzt, bitte zeitnah beim Vorsitzenden des Heimatvereins abmelden.